

Försäkringsvillkor

Anticimex Husbocksförsäkring Ekonomibygnad – Brunskogs försäkringsbolag

1. Inledande bestämmelser

1.1. Husbocksförsäkring -Ekonomibygnader

Försäkringen består av en Husbocks- och hästmyreförsäkring. Brunskogs Försäkringsbolags åtagande avser endast förmedling av denna försäkring mellan försäkringstagaren och Anticimex.

1.2. Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för ägare eller innehavare av försäkrad fastighet och som anges i försäkringsbrevet (nedan kallad kunden).

2. Vad som är försäkrat

2.1. Försäkringen gäller för ekonomibygnad på lantbruks- eller småhusfastighet.

3. När försäkringen gäller

3.1. Försäkringen gäller från i försäkringsbrevet angiven begynnelse dag.

3.1.1. Anticimex har rätt att, såväl i samband med försäkringens tecknande som under försäkringens löptid, inspektera aktuella byggnader för att utreda om husbock- eller hästmyra finns och i samband med försäkringens tecknande avgöra om försäkringens behov utövas.

3.1.2. Om försäkringstagaren inte låter Anticimex utföra inspektion och/eller försäkringens behov utövas som Anticimex anser vara nödvändig träder försäkringen inte i kraft.

3.1.3. Försäkringen gäller inte för de moment eller byggnadsdelar som bedömts som undantagna i besiktningens protokoll eller i försäkringsbrevet.

3.2. Särskilda nyteckningsregler

Vid nyteckning börjar försäkringen gälla från och med godkänd besiktning, eller senast 9 månader efter begynnelse dagen såvida Anticimex inte dessförinnan meddelat undantag från försäkringen.

4. Husbocksförsäkring

4.1. Omfattning

4.1.1. Skada på försäkrad byggnad orsakad av husbock eller hästmyra.

4.2. Undantag

4.2.1. Skada på lösöre.

4.2.2. Angrepp på rötskadat virke.

4.2.3. Estetiska eller andra skador som inte påverkar nyttjandet av byggnaden eller byggnadsdels funktion.

4.2.4. Skada eller del av skada som inträffat innan försäkringen börjat gälla.

4.3. Ersättningsregler

4.3.1. Vid ersättningsbar skada ersätts direkta reparationskostnader inklusive friläggande och återställande av skadestället med hänsyn tagen till åldersavdrag och självrisk.

4.3.2. Ersättning lämnas för skäligen och nödvändiga kostnader. Upptäcks felet/ skadan i samband med underhålls-/reparations- eller ändringsarbete, till- eller ombyggnad lämnas ersättning med det belopp motsvarande den kostnadsökning skadan medfört i förhållande till de planerade arbetena.

4.3.3. Anticimex avgör i vilken form ersättning ska lämnas. Återställande får endast ske efter Anticimex

godkännande. Anticimex har rätt att anvisa inköpsställe, entreprenör, reparationsmetod och material.

4.4. Ersättningsbelopp

Den maximala ersättningen är 4 000 000 kronor per skada. Ersättning lämnas dock aldrig utöver byggnadens marknadsvärde i oskadat skick. För skador på tomtmark i samband med åtgärdande av skada lämnas ersättning med maximalt 50 000 kronor inom försäkringsbeloppet.

4.5. Självrisk

Momentet gäller utan självrisk.

5. Försäkringstagarens åtaganden – Aktsamhetskrav

5.1. Försäkringstagaren åtar sig att bereda eller se till att nyttjare av försäkrat utrymme bereder Anticimex inspektions- och saneringspersonal tillträde för undersökning och sanering samt om nödvändigt tillhandahålla stege och annan utrustning för att hålla platsen tillgänglig, under Anticimexpersonalens ordinarie arbetstid, om inte annat särskilt överenskommit.

5.2. Försäkringstagaren åtar sig att såväl själv som nyttjare av försäkrat utrymme noggrant efterföljer eventuella instruktioner som meddelas av Anticimex, exempelvis rengöring eller borttagande av lösöre inför en sanering.

5.3. Försäkringstagaren utfäster sig att vid uppförande, reparation, om- eller tillbyggnad inte använda virke som är eller skäligen kan misstänkas vara angripet av träskadeinsekter.

5.4. Försäkringstagaren åtar sig att meddela Anticimex vid tillbyggnad, eller annan förändring av byggnader eller dessas användning.

6. Vid misstänkt eller inträffad skada

6.1. Försäkringstagaren utfäster att såväl då försäkringstagaren själv som när nyttjare av försäkrat utrymme misstänker eller upptäcker angrepp eller skada, genast underrättar Anticimex härom samt bereder Anticimex personal tillträde.

7. Övrigt

7.1. Ersättning från annan part

Ersättning lämnas inte till den del ersättning utgår enligt lag, författning eller garanti. Detsamma gäller ersättning från kommun, stiftelse, nämnd, skadevällare eller i övrigt annan än Anticimex.

7.2. Force Majeure

Försäkringen gäller inte för förlust som kan uppstå om skadeutredning, reparationsåtgärd eller betalning av ersättning fördröjs på grund av krig, krigsliknande händelser, revolution eller uppror eller på grund av myndighets åtgärd, strejk, lockout, blockad eller liknande händelse.

7.3. Tillämplig lag och behörig domstol

Tvist i anledning av detta avtal ska vid domstolsprövning, prövas av svensk domstol och i enlighet med svensk rätt.

Försäkringsvillkor

Anticimex Husbocksförsäkring Ekonomibyggnad – Brunskogs försäkringsbolag

7.4. Preskription

Du förlorar din rätt till ersättning eller annat försäkringskydd om du inte väcker talan mot oss inom tio år från tidpunkten när det förhållande som Har du anmält skadan till oss inom den tid som anges ovan, har du alltid sex månader på dig att

väcka talan sedan vi lämnat slutgiltigt besked i ersättningsfrågan.

enligt försäkringsavtalet berättigar till sådant försäkringskydd inträdde.

Försäkringsgivare

Anticimex Försäkringar AB, Box 47025, 100 74 Stockholm

Organisationsnummer: 502000-8958

Styrelsens säte: Stockholm,

Anticimex Försäkringar AB och dess anknutna förmedlare står under Finansinspektionens tillsyn.

Personuppgifter, kunduppgifter, besiktningssprotokoll med mera

Anticimex Försäkringar AB ("Anticimex") svarar för en del av ditt försäkringskydd och är personuppgiftsansvarig för den behandling av personuppgifter som sker inom ramen för det försäkringskyddet. Vi samlar främst in uppgifterna från ditt hemförsäkringsbolag och kan också komma att samla in uppgifter direkt från dig i samband med besiktning eller skada. Ändamålet med Anticimex behandling av dina personuppgifter är att teckna, fullgöra och administrera försäkringsavtal i syfte att tillhandahålla våra tjänster till dig samt för att fullgöra våra skyldigheter enligt avtal och lag. Den rättsliga grunden för behandlingen är att fullgöra avtal och för att uppfylla rättsliga skyldigheter och rättigheter som berör verksamheten. Efter en intresseavvägning sker även behandling av personuppgifter för marknadsföring, sammanställning av marknads- och kundanalyser och statistik. Personuppgifterna är avsedda att i första hand användas av bolag inom Anticimex-gruppen men personuppgifter kan komma att lämnas ut till andra företag, föreningar och organisationer som Anticimex-gruppen samarbetar med, exempelvis ditt hemförsäkringsbolag, återförsäkringsgivare och banker, samt till myndigheter när det föreligger skyldighet därom enligt lag. Vi lagrar dina personuppgifter i 10 år efter försäkringens upphörande och i händelse av skada i enlighet med preskriptionsreglerna i FAL. Du har rätt att kontakta oss om du vill ha ut information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse eller för att utnyttja någon av dina andra rättigheter enligt Dataskyddsförordningen. Kontakta oss via e-post till sweden.privacy@anticimex.se eller via brev, märk ansökan med "Dataskydd" och skicka den till Anticimex, Box 47025, 100 74 Stockholm.. Mer information om hur vi behandlar dina personuppgifter och hur du nyttjar dina rättigheter finner du på www.anticimex.se/personuppgifter. Om du önskar kontakta oss med anledning av vår hantering av dina personuppgifter är du välkommen att kontakta vårt Dataskyddsombud på sweden.privacy@anticimex.se. Anticimex står under tillsyn av Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) och du har även rätt att vända dig direkt till dem med ett klagomål.

Vart kan jag vända mig?

Om du tycker att Anticimex handlat fel i ett ärende bör du i första hand vända dig till handläggaren hos Anticimex. Du kan också begära prövning i Anticimex skadenämnd. Skadenämnden har till uppgift att på kundens begäran ompröva handläggares beslut. Skadenämndens beslut omprövas inte inom Anticimex. Du kan alltid vända dig till någon instans utanför Anticimex för att begära att få ditt ärende prövat. Allmänna reklamationsnämnden (ARN) kan pröva privatpersoners frågor. Läs mer på www.arn.se. Du kan även gå till domstol med ditt ärende. Närmaste tingsrätt kan lämna mer information. För rådgivning kan du vända dig till Konsumenternas försäkringsbyrå www.bankforsakring.konsumenternas.se eller till din kommunala konsumentvägledare.

Allmänna reklamationsnämnden

Box 174, 101 23 Stockholm

Telefon 08-508 860 00

Konsumenternas försäkringsbyrå

Box 24215, 104 51 Stockholm

Besöksadress: Karlavägen 108

Telefon 0200-22 58 00

Vid skada

Skadeanmälan kan göras via www.anticimexforsakringar.se eller telefon 075-245 10 00

Försäkringsvillkor

Anticimex Husbocksförsäkring Ekonomibygnad – Brunskogs försäkringsbolag

Tabell för åldersavdrag

Åldersavdragen avser den totala återställningskostnaden för arbete och material

Byggnadsdel	År utan avdrag	Därefter avdrag/år
Målning inomhus, tapetsering samt annan tak-/väggbeklädnad (ej våtrum)	5 år	8 %
Textila golvbeläggningar (ej våtrum)	5 år	8 %
Byte av hela eller delar av trägolv, parkett och lamellträ	20 år	5 %
Övriga golvbeläggningar omfattande plast, linoleum och laminat (ej våtrum), även slipning och ytbehandling av trägolv, parkett och lamellträ	10 år	5 %
Golv- och väggmatta (trädsvetsad)	5 år	8 %
Keramiska plattor (ej våtrum)	20 år	2 %
Keramiska plattor, marmor och andra stenmaterial i våtrum (inklusive tätskikt)	10 år	5 %
Övriga material och utföranden (inklusive tätskikt) samt målning i våtrum	2 år	10 %
Installationer för värme, vatten, avlopp, sanitet och elektricitet, exempelvis: rörsystem, oljecistern, vattenradiator, sanitetspump, bras- och gjutjärnskamin, sanitetsgods	10 år	5 %
Murad värmeinstallation, exempelvis: kakelugn och öppen spis	20 år	2 %
Hushållsmaskin inklusive spis	2 år	10 %
Köksinredning	15 år	5 %
Maskinell utrustning och övriga installationer, exempelvis: fläktar och pumpar, el- och varmvattenslingor i golv, varmvattenberedare, solfångare, olje- och el-radiator	5 år	8 %
Radio-, TV-antenn, parabol och markiser	2 år	10 %
Takbeläggning av tegel, betong eller plåt, inklusive underlagspapp, bärläkt och ströläkt. Åldersavdraget gäller också för beläggning på balkong/terrass	20 år	4 %
Takbeläggning av eternit, papp, plast eller gummiduk, inklusive underlagspapp, bärläkt och ströläkt. Åldersavdraget gäller också för beläggning på balkong/terrass	5 år	8 %
Hängrännor, stuprör och andra plåtdetaljer på och i anslutning till tak	10 år	8 %
Träaltaner och trätrappor belägna utomhus	10 år	4 %
Motgjutna trappor belägna utomhus	25 år	4 %
Skorsten av stål eller plåt	5 år	8 %
Fönster, dörr och garageport inklusive karm	10 år	4 %
Isolerglas exklusive karm	10 år	10 %
Tegel- och träfasad	10 år	2 %
Putsad fasad och fasad med asbest-/cementplattor	10 år	4 %
Målning på träfasad, fönster och dörr inklusive karm	5 år	20 %
Dränering och utvändigt fuktskydd. För dränering och utvändigt fuktskydd finns inget begränsat åldersavdrag, et vill säga efter 30 år är dränering och utvändigt fuktskydd helt avskrivet och ingen försäkringsersättning utgår.	10 år	5 %